

RAPORT Z PUNKTU KONSULTACYJNEGO Z DNIA 07.02.2018 r. -

GMINNY OŚRODEK KULTURY w WILDZE

W RAMACH PRAC NAD

**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą
Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga**

Punkt konsultacyjny został zorganizowany w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Wildze dnia 07.01.2018, w godzinach od 10.00 do 14.00 oraz od 15.00 do 19.00. Został zorganizowany przed uzgodnieniami i przed przesłaniem projektu **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga** do Gminnej Komisji Arch. – Urbanistycznej, by zaprezentować wstępny projekt Studium Gminy Wilga jej mieszkańcom i uczestnikom konsultacji.

Liczba uczestników punktu konsultacyjnego – 36 osób.

Celem punktu konsultacyjnego było:

- zebranie opinii i wniosków nieformalnych od uczestników , mieszkańców i użytkowników terenów - dotyczących proponowanego projektu **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga**;
- uwzględnienie przez projektanta możliwych do realizacji wniosków (ze względu na obowiązujące prawo, interes społeczny), po to by przedłożyć Gminnej Komisji Arch.-Urbanistycznej projekt najbardziej dostosowany do oczekiwań i potrzeb społecznych;
- możliwość weryfikacji zmian naniesionych na wstępny projekt **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga** w oparciu o złożone wnioski przez mieszkańców i uczestników konsultacji społecznych zorganizowanych w ramach prac projektowych nad nowym **Studium**;
- Indywidualne rozmowy mieszkańców, uczestników konsultacji z projektantami Studium

Punkt konsultacyjny prowadzili: pani Elżbieta Wróbel - projektant, ekspert z zakresu planowania przestrzennego projektant Studium dla Gminy Wilga; asystent projektanta: pan Karol Zalewski; moderator spotkania: pan Mariusz Bekasiak. Ze strony Urzędu Gminy W WILDZE uczestniczyli: pan Sławomir Duda - podinspektor ds. budowlanych i pan Wojciech Parol - podinspektor ds. obsługi Rady Gminy, zarządzania kryzysowego i obrony cywilnej.



Celem spotkania było zaprezentowanie wstępnego projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga. Metoda stosowana podczas trwania punktu konsultacyjnego: bezpośrednio rozmowy z mieszkańcami, udzielenie dodatkowych wyjaśnień i odpowiadanie na pytania.

Materiały jakie zostały przygotowane na punkt konsultacyjny to Mapy w skali 1:5000 i 1:25 000 z naniesionymi zmianami w oparciu o wnioski zbierane podczas spotkań konsultacyjnych z mieszkańcami Gminy Wilga.

Mieszkańcy Gminy Wilga jak i użytkownicy terenów objętych projektem Studium przychodzili na spotkanie do Gminnego Ośrodka Kultury w Wildze stopniowo, pojedynczo. Interesowali się wnioskami składanymi przez nich we wcześniejszych etapach konsultacji społecznych. Chcieli się dowiedzieć czy zostały one uwzględnione, a jeśli nie, to dlaczego. Mieli możliwość indywidualnej, bezpośredniej rozmowy z projektantem Studium i moderatorem obecnymi w punkcie konsultacyjnym. Odpowiadali oni na konkretne zapytania i wyjaśniali przyjęcie bądź odrzucenie wniosku, wyjaśniali również dalsze etapy prac nad Studium.

Było kilka osób, które nie składały wcześniej żadnych wniosków i chcieli zapoznać się z możliwością ich ewentualnego złożenia. Wtedy były one zapisywane na naszej tablicy flipczart, a wszystkie wnoszone wnioski nieformalne i uwagi są prezentowane poniżej. Poniżej przedstawiono uwagi i wnioski nieformalne zgłaszane w punkcie konsultacyjnym przez uczestników konsultacji.

W pierwszej części konsultacji w godzinach od 10.00 do 14.00 zgłoszono następujące propozycje:

1. Dz. nr ewid. 873/2, 874, 875 w Wildze – zmiana przeznaczenia na działki budowlane
2. Działka nr ewid. 1259/1 w Wildze – zmiana przeznaczenia działki pod park / odlesienie działki
3. Działka nr ewid. 497/1 w Nowym Żabieńcu – możliwość budowy wiatraka na terenie działki, jakie są możliwości rozbudowy istniejących zabudowań mieszkalno - gospodarczych
4. Działka nr ewid. 422 w Goźlinie Górnym - zmiana przeznaczenia z rolnego na budowlane / ewentualnie rekreacyjne
5. Dz. nr ewid. 1260/2 w Wildze - zmiana przeznaczenia z rolnego na MNU
6. Okolice pomnika w Wildze uwzględnić jako miejsce rekreacji
7. Możliwość przeznaczenie miejsca w Wildze na targowisko
8. Dz. nr ewid. 90 w Nowym Podolu - możliwość budowy na terenie rolniczym przechowalni owoców
9. Osiedle Wilga – brak śmietników, również zamkniętych. Potrzeba wygospodarowania terenu dla odbioru śmieci na terenie Gminy Wilga
10. Dz. nr ewid. 19/2 w Celejowie – przeznaczenie pod usługi
11. Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego w Wildze na osiedlu Górne Pola – możliwość budowy wolno stojących garaży i budynków gospodarczych

12. Dz. nr ewid. 102/4 i 92 Trzcianka – dopuszczenie niskiej zabudowy wielorodzinnej do 12m wysokości
13. Dz nr ewid. 904/5, 904/6 w Nowym Żabieńcu – możliwość przeznaczenia przynajmniej części działki na cele zabudowy jednorodzinnej.
14. Mariańskie Porzeczce – potrzebny jest chodnik przy ulicy od strony szkoły w kierunku Goźlina
15. Mariańskie Porzeczce – budowa kanalizacji
16. Dz nr ewid. 137 w Cyganówce – zmiana przeznaczenia użytkowania terenu na zabudowę letniskową.

W drugiej części konsultacji w godzinach od 15.00 do 19.00 zgłoszono następujące propozycje:

17. Dz. nr ewid. 281 i 103 w Goźlinie Małym – propozycja zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
18. Dz. nr ewid. 550 w Wildze - przeznaczyć na cele budowlane w całości
19. Dz. nr ewid. 309 w Ostrymborze - przeznaczyć pod tereny budowlane - zabudowa jednorodzinna.

Wnioski wnoszone przez uczestników i zapisywane na tablicy są dodatkowym źródłem informacji pomocnym przy tworzeniu Studium, tak aby ono jak najbardziej odpowiadało na potrzeby i oczekiwania mieszkańców Gminy Wilga.

Mieszkańcy uczestniczący w spotkaniu w punkcie konsultacyjnym byli informowani o pracach nad Studium dla Gminy Wilga, procedurach i terminach następnych spotkań, w których mogą brać udział i również będą mieli możliwość weryfikowania swoich wniosków. Punkt konsultacyjny był bardzo potrzebnym elementem konsultacji społecznych prowadzonych w ramach prac nad nowym **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga.**

Była to doskonała szansa na sprawdzenie czy wnioski składane przez mieszkańców i uczestników procesu konsultacji zostały rozpatrzone. Dodatkowo pozwoliły mieszkańcom Gminy Wilga na zapoznanie się z pracami nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko Gminy Wilga. Uczestnicy mieli szansę na złożenie swoich indywidualnych wniosków nieformalnych dotyczących terenów publicznych oraz działek indywidualnych.

Punkt konsultacyjny był bardzo dobrym uzupełnieniem procesu projektowego nad Studium, a w rozmowach z mieszkańcami w nim uczestniczącymi podkreślano wartość dialogu i tworzenia pomysłów, zarysowywania potrzeb i oczekiwań mieszkańców w ramach wspólnych spotkań konsultacyjnych w Gminie Wilga jako dobrego początku zwiększenia świadomości wśród mieszkańców Gminy Wilga lokalnej demokracji i wspólnej odpowiedzialności za zamieszkiwane obszary.

Sporządził: Mariusz Bekasiak