



Garwolin, dnia 22.05.2017 r.

wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Garwolin

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Garwolin Uchwały Nr XXI/182/2017 z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Garwolin.

Zmiana planu dotyczy m.in. :

- 1) zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym określenia wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, wskaźnika intensywności zabudowy, kąta nachylenia dachów, ilości kondygnacji i określenia rodzaju dachów,
- 2) lokalizowania obiektów od linii kolejowej i infrastruktury technicznej,
- 3) zakazu lokalizowania budynków w niektórych strefach oraz ich rozbudowy i przebudowy,
- 4) zaktualizowania pojęcia usług i rzemiosła uciążliwego w związku ze zmianą przepisów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu nie ulega zmianie.

Wnioski dotyczące zmiany planu mogą być składane w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia w siedzibie Urzędu Gminy Garwolin, ul. Mazowiecka 16, 08-400 Garwolin.

Załącznik:

- 1) Kopia Uchwały Nr XXI/182/2017 Rady Gminy Garwolin z dnia 28 kwietnia 2017 r.

WÓJT
Marcin Kołodziejczyk